


(شروع عملیات اجرائی تاسیسات برقی)

1

| <div>  <p>چک لیست مرحله دوم نظارت تأسیسات الکتریکی ساختمان (انجام لوله گذاری و کابل کشی قبل از پوشش لوله ها)</p> </div> | | |
|--|--------------------------|--|
| آدرس مالک: | | تعداد سقف و مساحت زیر بنای کل: |
| شماره و تاریخ پروانه ساختمان: | | پلاک ثبتی و منطقه شهرداری: |
| <p>تمامی موارد و نکات اشاره شده در چک لیست مراحل مختلف نظارت تأسیسات برقی، مورد تأیید و قابل اجرا توسط کارفرما و مجری و تحت نظارت ناظر می باشد.</p> <p>نام و نام خانوادگی کارفرما و امضاء: نام و نام خانوادگی مجری و امضاء: کد کانون و مهر و امضای مهندس ناظر:</p> | | |
| نظر ناظر | موارد قابل کنترل | |
| انجام | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱- اجرای لوله گذاری بدون سیم در کف رعایت شده است. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۲- موارد ایمنی در نصب تابلوهای موقت و سیم کشی موقت در کارگاه رعایت شده است |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۳- لوله گذاری سیستم های جریان ضعیف و برق رسانی مستقلاً انجام شده و لوله های روشنایی و پریش نیز مجزا می باشند . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۴- لوله کشی توکار در دیوار به صورت عمودی و افقی (30cm زیر سقف) و در عمق 15mm و در کف در عمق 30mm و ماهیچه کشی انجام شده و مهاربندی در سقف و دیوارها به صورت مناسب اجرا شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۵- استاندارد لوله گذاری رعایت شده و تعداد، جنس و قطر لوله ها ی برق رسانی و جریان ضعیف مورد تأیید و استاندارد و مطابق نقشه می باشد . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۶- سیستم جریان ضعیف مشروط به اینکه ولتاژ هادیها از ولتاژ نامی عایق بندی هادیها بیشتر نباشد می تواند مشترک باشد . ({تلفن+تلفکس} و {زنگ اخبار +سیستم احضار+ دربازکن}) . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۷- هیچ لوله ای از کف آشپزخانه و سرویس های بهداشتی عبور نکرده است . (عدم تعبیه قوطی پریش در حمام و اطراف سینک) . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۸- ارتفاع نصب و فاصله بین قوطی ها و تجهیزات نصب ثابت مطابق نقشه انجام شده است |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۹- عبور لوله ها از زیر دیوار یا پارتیشن ، از داخل غلاف سیمانی یا فولادی با یک سایز بزرگتر انجام شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۰- در رایزرها و سایر فضاها ، حریم بین لوله ها و تابلوها با تأسیسات غیربرقی رعایت شده است (لوله برق و تأسیسات 15cm) . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۱- کنترل اتصالات لوله ها و بکارگیری حداقل زانو ها در لوله گذاری و تعداد زانو های مجاز در یک مسیر صورت گرفته است (حداکثر 360 درجه) . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۲- تابلوی توزیع واحدها در محل مناسب و با ابعاد و پیش بینی نیاز آینده دیده شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۳- عایق بندی محل تقاطع لوله های برق و تأسیسات مکانیکی صورت گرفته است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۴- بررسی چاه ارت و اخذ برگه مشخصات فنی چاه ارت از کارفرما . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۵- سرلوله ها در فاصله بین لوله گذاری و سیم کشی جهت جلوگیری از ورود نخاله ساختمانی موقتاً مسدود شده است |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۶- لوله گذاری جهت برق رسانی به سیستم های سرمایشی و گرمایشی در مجاورت آن صورت گرفته است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۷- استفاده از چاه آسانسور جهت عبور تأسیسات برقی به استثناء کابل تراول و آسانسور ممنوع است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۸- تابلو برق سیستم آنتن مرکزی داخل خرپشته باشد (در فضای آزاد نباشد) . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۹- جهت تغذیه جکوزی ، نصب پریش ممنوع است و به صورت نصب ثابت و مطابق چک لیست محیط مرطوب انجام گردد. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۲۰- همبندی (هم پتانسیل نمودن) کامل اجزاء فلزی ساختمان . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۲۱- در صورت نیاز به سیستم صاعقه گیر ، میبایست چاه ارت مجزا زده شود . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۲۲- چراغ خطر برخورد جهت ساختمانهای مرتفع لحاظ شده است . |
| توضیحات: | | |

|  چک لیست مرحله سوم نظارت تأسیسات الکتریکی ساختمان (بعد از سیم کشی و قبل از نصب تجهیزات) | | |
|--|--------------------------|---|
| تعداد سقف و مساحت زیر بنای کل: | | شماره و تاریخ پروانه ساختمان : |
| پلاک ثبتی و منطقه شهرداری: | | کاربری طبق طرح تفصیلی و گروه ساختمانی: |
| <p>نام و نام خانوادگی کارفرما و امضاء: _____ نام و نام خانوادگی مجری و امضاء: _____ کد کانون و مهر و امضای مهندس ناظر :</p> <p>تمامی موارد و نکات اشاره شده در چک لیست مراحل مختلف نظارت تأسیسات برقی ، مورد تأیید و قابل اجرا توسط کارفرما و مجری و تحت نظارت ناظر می باشد.</p> | | |
| نظر ناظر | موارد قابل کنترل | |
| انجام | | |
| شماره | تاریخ | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱- ابهامات و نواقص چک لیست مرحله دوم مرتفع شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۲- موارد ایمنی در نصب تابلوهای موقت و سیم کشی در کارگاه رعایت شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۳- سیم ، کابل و کلیدهای مینیاتوری استاندارد بوده و مورد تأیید میباشد . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۴- اجرای مجزا و مستقل سیم کشی مدارات برق رسانی و جریان ضعیف انجام شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۵- رنگ بندی سیم ها رعایت و از سر سیم جهت اتصال سیم های افشان به تجهیزات استفاده شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۶- برای همه المانها ، سیم ارت کشیده شده و برای تجهیزات با بدنه پلاستیکی نیز ارت کشیده شده و با عایق بندی مناسب ، رها شده است.(۱-۲-۷-۱۳MM) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۷- سطح مقطع سیم های پریزها حداقل ۲/۵ میلیمتر مربع و برای روشنایی ۱/۵ میلیمتر مربع و سرخط روشنایی ۲/۵ میلیمتر مربع اجرا شده است. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۸- در مسیرهای طولانی سیم و کابل کشی ، جعبه کشش (PULL BOX) تعبیه شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۹- موارد مربوط به چک لیست ارتینگ رعایت شده است. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۰- سیم ها و هادی ها به صورت یکپارچه و بدون انفصال است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۱- کولر و بارهای خاص و لوازم نصب ثابت پرمصرف، فیوز جداگانه داشته باشد . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۲- کابل تغذیه آسانسور به صورت مستقل از تابلوی کنترل با مقطع مناسب مطابق نقشه ها و استاندارد کشیده شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۳- مدارهای روشنایی و پریزها مطابق نقشه میباشد . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۴- ۴۰٪ فضای لوله های برق خالی میباشد . لبه قوطی با سطح نهائی دیوار نازک کاری شده همسطح است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۵- اجرای لوله گذاری بدون سیم کشی خصوصا در کف رعایت شده است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۶- در صورت وجود استخر ، سونا و جکوزی در ساختمان ،چک لیست مربوط به محیطهای مرطوب کنترل گردد . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۷- نکات اجرایی چک لیست مرحله چهارم در حضور کارفرما به مجری متذکر و هماهنگی جهت اجراء و رعایت نکات مذکور صورت گرفته است . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

توضیحات:

| <div>  <div> چک لیست مرحله چهارم نظارت تأسیسات الکتریکی ساختمان پایان عملیات اجرایی تأسیسات برقی </div> </div> | | | |
|--|--------------------------|---|--------------------------------|
| آدرس ملک: | | تعداد سقف و مساحت زیر بنای کل: | شماره و تاریخ پروانه ساختمان : |
| پلاک ثبتی و منطقه شهرداری: | | کاربری طبق طرح تفصیلی و گروه ساختمانی: | |
| <p>تمامی موارد و نکات اشاره شده در چک لیست مراحل مختلف نظارت تأسیسات برقی ، مورد تایید و قابل اجرا توسط کارفرما و مجری و تحت نظارت ناظر می باشد.</p> <p>نام و نام خانوادگی کارفرما و امضاء: نام و نام خانوادگی مجری و امضاء: کد کانون و مهر و امضای مهندس ناظر :</p> | | | |
| نظر ناظر | | موارد قابل کنترل | |
| انجام | | | |
| ردیف | تاریخ | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱- کنترل ابهامات و مغایرت های چک لیست مرحله سوم . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۲- کنترل تجهیزات نصب شده از لحاظ استاندارد و تأیید ناظر . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۳- صحت عملکرد تجهیزات نصب شده (آیفون، پریز ، کلید ، کلید کولر و دتکتورهای اعلام حریق ، تلفن ، آنتن و...) بررسی شده است. | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۴- چراغها ، پریزها و تجهیزات نصب ثابت از نوع ارت دار باشد . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۵- اجرای سیستم ارتینگ توسط مجری ذیصلاح و مطابق با چک لیست ارتینگ پیوست . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۶- چراغهای مورد استفاده در سرویس بهداشتی و محیطهای باز از نوع جابدار می باشد و استفاده از لامپهای کم مصرف (کامپکت) در این محیطها مجاز نیست. | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۷- روشنایی چاه آسانسور توسط چراغهای تونلی صورت گرفته و در هر طبقه یک چراغ نصب گردیده است . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۸- عملیات قطع و کنترل مدارات برق رسانی بر روی هادی فاز صورت گرفته است . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۹- از کلیدهای محافظ جان با جریان نشی حداکثر ۳۰ میلی آمپر در مسیر تغذیه هر یک از واحدها استفاده شده است. | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۰- در تابلوهای توزیع طبقات ، جهت ارت و نول از شینه یا ترمینال مناسب استفاده گردد. | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۱- کلیدهای مینیاتوری مطابق با نوع مصرف (روشنائی و موتوری) انتخاب شده است . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۲- چراغ ایمنی و پریز تغذیه آن برای محل های مورد نیاز (راهروها ، پله ها و راههای خروجی و.....) پیش بینی گردیده است . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۳- در ساختمانهای مسکونی با بیش از چهار طبقه از کف زمین و مجهز به آسانسور ، نیاز به برق اضطراری بوده و چک لیست برق اضطراری کنترل شود. | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ۱۴- نقشه های asbuilt تهیه و مغایرتی با موارد اجرایی نداشته و در محل پروژه وجود دارد . | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| توضیحات: | | | |